

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Амурской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.10.2020, поступившего на рассмотрение 10.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4			
10 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28124944			
Кадастровый номер:	28:01:010022:168		
Номер кадастрового квартала:	28:01:010022		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 10:401:002:007006110:9000:00000 29.01.2007 ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" Амурский филиал; Кадастровый номер 28:01:010022:0005:10:401:002:007006110:9000:00000; Условный номер 28:01:010022:0005:10:401:002:007006110:9000:00000		
Адрес (местоположение):	Амурская область, г. Благовещенск, ул. Калинина, д. 22		
Площадь, м2:	4619		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Административное здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	6, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1988		
Год завершения строительства:	1988		
Кадастровая стоимость, руб:	260457973.41		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	28:01:010022:5		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Андреева Виолетта Григорьевна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 67316974704518889601188718879677818855	
Владелец: Росреестр	



СЕРТИФИКАТ
ПОДПИСИ
ВЛАДЕЛЬЦА
О.С.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
10 октября 2020г. № КУВ/ВН-002/2020-28124944		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		28:01:010022:168	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ФИЗИОЛОГИИ И ПАТОЛОГИИ ДЫХАНИЯ", ИНН: 2801019254
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 28-01/01-14/2002-268 24.06.2002 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1		Аренда	
вид:		21.11.2019 16:39:33	
дата государственной регистрации:		28:01:010022:168-28/001/2019-2	
номер государственной регистрации:		Срок действия с 21.11.2019 с 21.11.2019 на 4 года 11 месяцев	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "МегаФон", ИНН: 7812014560	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор аренды федерального имущества, № 59, Введен 25.10.2019	
основание государственной регистрации:		1.2	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 28-01/01-14/2002-267 20.06.2002 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	Инициалы, фамилия

Сертификат: 673169747045 МП 60118871887967818855
Выдатель: Росреестр



Здание

Вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28124944			
Кадастровый номер:		28:01:010022:168	

5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 67316974704510889160118871887967818855
 Владелец: Росреестр



ВЕДУЩИЙ
 СПЕЦИАЛИСТ
 ТАРАНИНА О.С.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

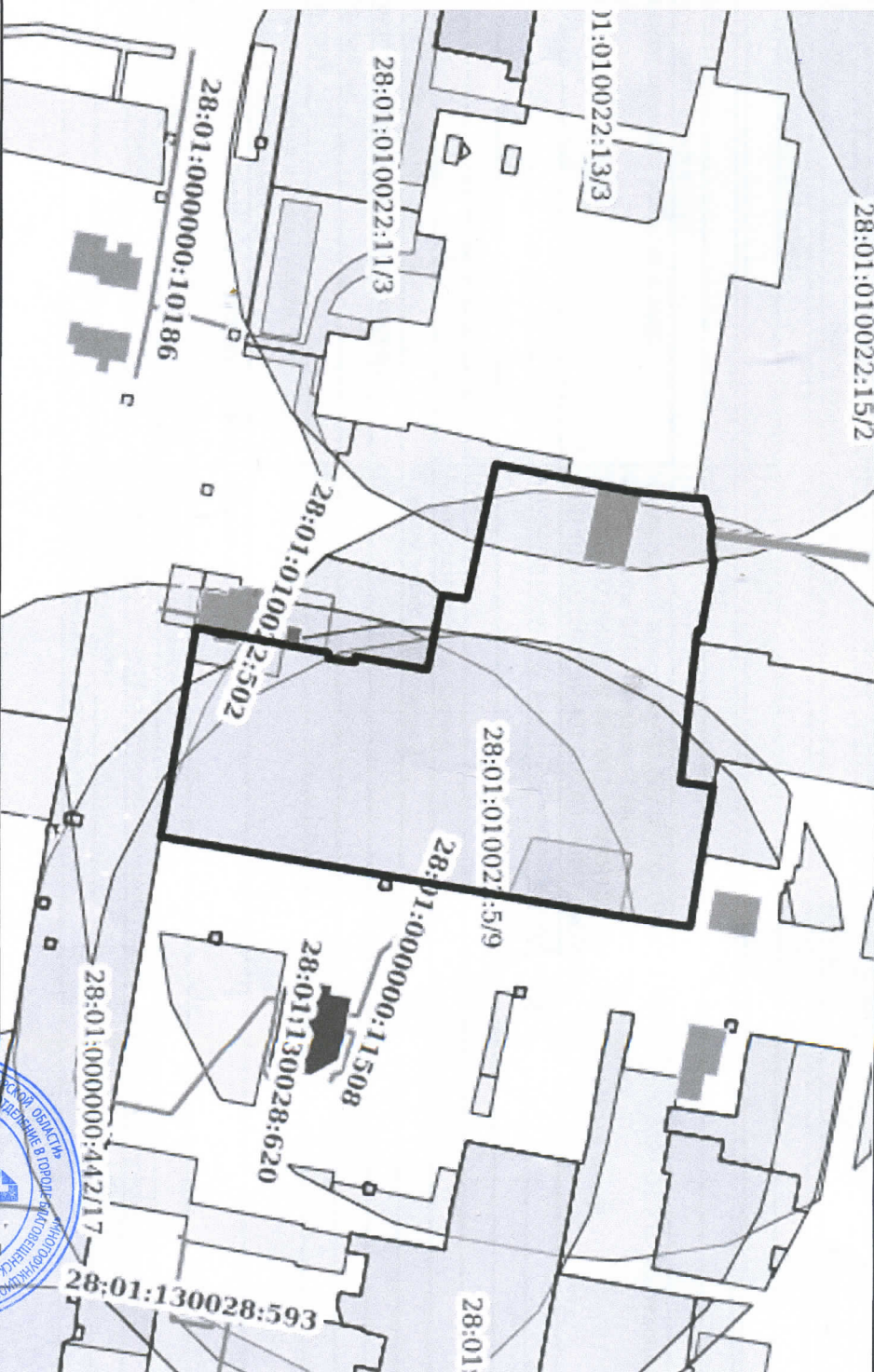
Вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4 Всего листов раздела 4: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

10 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-28124944

Кадастровый номер: 28:01:010022:168

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

Документ подписан

Электронной подписью

Полное наименование должности

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 67316974704518889601188718879677818855 Владелец: Росреестр



Специалист
ТРАКТИН О.С.

